

Warszawa, 25.07.2019 r.

**Wykonawcy biorący udział
w konkursie**

Dotyczy: Konkursu ofertowego na najem terenu pod punkt gastronomiczny p.n. „ Najem części nieruchomości gruntowej położonej po zachodniej stronie budynku Dworca Autobusowego Warszawa Zachodnia przy Al. Jerozolimskich 144 w Warszawie, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr ew. 39/1 o powierzchni do zagospodarowania 144 m², według załączonej mapki, z przeznaczeniem na prowadzenie działalności gastronomicznej”

Odpowiedzi na pytania do treści ogłoszenia

Zamawiający Przedsiębiorstwo Komunikacji Samochodowej „POLONUS” w Warszawie S.A. informuje, iż do w/w konkursu ofertowego zostały złożone pytania. Zamawiający przekazuje treść pytań wraz z odpowiedziami.

Pytanie 1

Czy Zamawiający przewiduje i dopuszcza wydłużenie okresu beczynszowego związanego z trwaniem prac adaptacyjnych do 31.12.2019 r. ?

Biorąc czas oczekiwania na wykonanie i dostarczenie pawilonu gastronomicznego wynosi nie mniej niż 100 dni. Następnie należy zaadaptować pawilon (podłączenie do instalacji, meble, zaopatrzenie itp.).

Poza tym postawienie pawilonu wymaga pozwolenia na budowę, co również jest czasochłonne.

Odpowiedź 1

Tak, Zamawiający przewiduje i dopuszcza wydłużenie okresu beczynszowego związanego z trwaniem prac adaptacyjnych do 31.12.2019 r.

Pytanie 2

Czy Zamawiający dopuszcza zmianę zapisu §11 ust. 1 umowy na „umowa została zawarta na czas określony na 5 lat”

Odpowiedź 2

Nie, Zamawiający nie dopuszcza zmiany zapisu w Projekcie umowy najmu - § 11 ust 1.

PREZES ZARZĄDU

Maciej Acedański